

## **TABELLA FRAZIONI NORD**

CIZZOLO – SAN MATTEO – CAVALLARA – SQUARZANELLA – SABBIONI – BELLAGUARDA

### **DETERMINAZIONE DEI COSTI PER CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE**

Importi validi dal 1° gennaio 2010

#### **ONERI DI URBANIZZAZIONE**

##### **Edifici destinati alla residenza**

<b>Zone di valore storico e simili</b>	
Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni	
<i>Urb. I</i>	€/mc 1,52
<i>Urb. II</i>	5,80
Restauro e risanamento conservativo	
<i>Urb. I</i>	0,76
<i>Urb. II</i>	1,29

<b>Zone prevalentemente residenziali e terziarie</b>	
Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni	
<i>Urb. I</i>	€/mc 1,78
<i>Urb. II</i>	5,80
Restauro e risanamento conservativo	
<i>Urb. I</i>	1,52
<i>Urb. II</i>	1,93

<b>Zone di trasformazione urbanistica</b>	
Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni	
<i>Urb. I</i>	€/mc 2,03
<i>Urb. II</i>	5,80
Restauro e risanamento conservativo	
<i>Urb. I</i>	1,52
<i>Urb. II</i>	1,93

##### **Edifici e impianti per l'industria e l'artigianato**

Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni	
<i>Urb. I</i>	€/mq 5,48
<i>Urb. II</i>	5,23
<i>Smaltimento rifiuti</i>	2,06
Restauro e risanamento conservativo	
<i>Urb. I</i>	2,74
<i>Urb. II</i>	2,61
<i>Smaltimento rifiuti</i>	1,03

##### **Edifici adibiti a industria alberghiera**

Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni	
<i>Urb. I</i>	€/mq 7,75
<i>Urb. II</i>	9,60
Restauro e risanamento conservativo	
<i>Urb. I</i>	3,87
<i>Urb. II</i>	4,80

##### **Edifici adibiti a attività direzionali e commerciali**

Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni	
<i>Urb. I</i>	€/mq 17,86
<i>Urb. II</i>	11,76
Restauro e risanamento conservativo	

<i>Urb. I</i>	8,93
<i>Urb. II</i>	5,88

## Opere di interesse generale

<b>Parcheggi coperti e silos per autoveicoli</b>	
Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni	
<i>Urb. I</i>	€/p.a. 71,44
<i>Urb. II</i>	47,04
Restauro e risanamento conservativo	
<i>Urb. I</i>	€/p.a. 35,72
<i>Urb. II</i>	23,52
<b>Attrezzature culturali, sanitarie e assistenziali</b>	
Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni	
<i>Urb. I</i>	€/mq 3,57
<i>Urb. II</i>	2,35
Restauro e risanamento conservativo	
<i>Urb. I</i>	1,79
<i>Urb. II</i>	1,18
<b>Attrezzature sportive</b>	
Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni	
<i>Urb. I</i>	1,79
<i>Urb. II</i>	1,18
Restauro e risanamento conservativo	
<i>Urb. I</i>	0,89
<i>Urb. II</i>	0,59
<b>Attrezzature per lo spettacolo</b>	
Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni	
<i>Urb. I</i>	5,36
<i>Urb. II</i>	3,53
Restauro e risanamento conservativo	
<i>Urb. I</i>	2,68
<i>Urb. II</i>	1,76

## **COSTO DI COSTRUZIONE**

€/mq 365,85